

**Azərbaycan Respublikası
Bakı şəhəri**

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə bitən il üzrə
Maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditor Rəyi**

Bakı-2021

**“AZINVESTKREDIT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası**

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə bitən il üzrə
Maliyyə Hesabatları və Müstəqil Auditor Rəyi**

Mündəricat	səhifə
Müstəqil Auditor Rəyi	1-2
Balans Hesabatı	3
Gəlirlər və xərclər haqqında Hesabatı	4
Səhmdar Kapitalında Dəyişikliklər Hesabatı	5
Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti Hesabatı	6
Maliyyə Hesabatları üzrə Qeydlər	7-20

AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI AUDİTORLAR PALATASI
SƏRBƏST AUDİTOR
Soltanov Qulu Mehbalı oğlu

VÖEN 5300005172

İcazə SA/024

29.08.2016

Bakı ş. Binəqədi ray.Binəqədi şossesi yeni yaşayış massivi
Tel mob: 050 368 79 49 iş: 412 71 18

09.02.2021

Nö ob7tLedjAd

“AZİNVESTKREDIT BOKT” MMC-nin təsisçilərinə və rəhbərlərinə
“AZİNVESTKREDIT BOKT” MMC-nin 2020-ci ilin illik maliyyə hesabatının auditinə dair
MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

Rəy

Mən, “AZİNVESTKREDIT BOKT” MMC-nin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti, mənfəət və zərər və digər məcmu gəlirlər, kapitalda dəyişikliklər və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, habelə mühasibat uçot siyasetinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini apardım.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2020-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə düzgün əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Mən auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışam. Bu standartlar üzrə mənim məsuliyyətim əlavə olaraq hesabatımın “Maliyyə hesabatlarının auditü üçün auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə əsasən maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik tələblərə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyiləm və digər etik öhdəlikləri bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişəm. Mən hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Əsas audit məsələləri

Əsas audit məsələləri mənim peşəkar mühakiməmə görə cari dövrün maliyyə hesabatlarının auditində ən əhəmiyyətli məsələlərdir. Bu məsələlər maliyyə hesabatlarının auditü baxımından və maliyyə hesabatlarına dair rəyimin formallaşmasında bütövlükdə nəzərə alınmışdır və mən bu məsələlərə dair ayrılıqda rəy vermirəm.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və Cəmiyyətin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarını Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlara uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Mənim məqsədim təqdim edilmiş maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə edim və rəyimin də daxil olduğu auditor hesabatını tərtib edim. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir. Lakin o zamanət vermir ki BAS-lara uyğun olaraq aparılan audit mövcud təhrifləri həmişə aşkarlayır. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər. Mən auditi elə şəkildə planlaşdırımlı və aparmalyam ki maliyyə hesabatlarına təsir edən əhəmiyyətli təhriflərin mövcud olmamasına kifayət qədər əmin olum. İstifadəçilərə tərəfimdən təsdiq edilərək təqdim ediləcək maliyyə hesabatları əsasında qəbul edəcəkləri iqtisadi qərarlara təsir edəcək təhriflər əhəmiyyətli hesab edilir.

Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatasının üzvü,

Sərbəst auditor

Bakı, Azərbaycan Respublikası

Qulu Mehbali oğlu Soltanov



“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası
Gəlirlər və Xərclər Haqqında Hesabat
31 dekabr 2020-ci il tarixinə
(manat)

	Qeyd	2020	2019
Aktivlər			
Pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	4	5014	5077
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	5	492259	544790
Qeyri-maddi aktivlər	6	642	713
Torpaq, tikili və avadanlıqlar	7	2408	3011
Digər aktivlər	8	-	-
Aktivlərin cəmi		<u>500323</u>	<u>553591</u>

Öhdəliklər

Maliyyə sektoru qarşısında öhdəliklər	9	814	
Digər öhdəliklər	10	972	<u>12887</u>
Öhdəliklərin cəmi		<u>1786</u>	<u>12887</u>

Kapital və Ehtiyatlar

Nizamanmə Kapitalı	2-11	500000	500000
Bölüşdürülməmiş mənfəət (zərər)	12	39398	7656
Cari ilin mənfəəti (zərəri)	12	(40861)	33048

Kapitalın və ehtiyatların cəmi	<u>498537</u>	<u>540704</u>
Öhdəliklərin, Kapitalın və Ehtiyatların cəmi	<u>500323</u>	<u>553591</u>

Əlavə olunmuş Qeydlər Maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

Auditor Rəyi 1-2-ci səhifələrdə əks olunmuşdur

3-20-ci səhifələrdə təqdim olunan maliyyə hesabatları direktor tərəfindən təsdiq olunmuş və onun adından imzalanmışdır.

Vəliyeva Səbinə Novruz qızı

Direktor

Məmmədova Anara Qəliandan qızı

Baş mühasib



"AZİNVESTKREDİT BOKT" MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası
Gəlirlər və Xərclər Haqqında Hesabat
31 dekabr 2020-ci il tarixinə
(manat)

	Qeyd	2020	2019
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə faiz gəlirləri	13	157551	155687
Digər faiz gəlirləri		-	-
Cəmi faiz gəlirləri		<u>157551</u>	<u>155687</u>
Maliyyə sektoru qarşısında öhdəliklər üzrə faiz xərcləri		(1)	-
Digər faiz xərcləri		-	-
Cəmi faiz xərcləri		-	-
Cəmi faiz gəlirləri (zərər)		<u>157550</u>	<u>155687</u>
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan zərər üçün ehtiyatlar	18	(72761)	-
Digər aktivlər üzrə ehtimal olunan zərər üçün ehtiyatlar		-	-
Ehtimal olunan zərər üçün ehtiyatlar çıxıldığdan sonra xalis faiz gəlirləri (zərər)		<u>84789</u>	<u>155687</u>
Dilinq əməliyyatları üzrə xalis gəlirlər (zərər)	14	-	-
Valyuta əməliyyatları üzrə xalis gəlirlər (zərər)	15	-	(1)
Divident gəlirləri		-	-
Haqq və komissiya gəlirləri	16	8150	15142
Haqq və komissiya xərcləri	17	(255)	(290)
Digər əməliyyat gəlirləri		-	-
Digər əməliyyat xərcləri		-	-
Xalis əməliyyat gəlirləri (zərər)		<u>92684</u>	<u>170538</u>
Amortizasiya xərcləri	6-7	(673)	(832)
Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə saxlanma xərcləri		-	-
İnzibati xərclər	19	(132872)	(128396)
Digər xərclər		-	-
Vergiyə cəlb edilənə qədər mənfəət (zərər)		<u>(40861)</u>	<u>41310</u>
Mənfəət vergisi üzrə xərc		8262	-
Xalis mənfəət (zərər)		<u>(40861)</u>	<u>33048</u>

Əlavə olunmuş Qeydlər Maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

Auditor Rəyi 1-2-ci səhifələrdə əks olunmuşdur

3-20-ci səhifələrdə təqdim olunan maliyyə hesabatları direktor tərəfindən təsdiq olunmuş və onun adından imzalanmışdır.

Vəliyeva Səbinə Novruz qızı

Direktor

Məmmədova Anara Qəliandan qızı

Baş mühasib



“AZINVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Səhmdar Kapitalın Dəyişməsi Haqqında Hesabat

31 dekabr 2020-ci il tarixinə

(manat)

	<u>Nizam. Kap.</u> <u>Ödən. pay</u>	<u>Ehtiyatlar</u>	<u>Bölüşdürülməmiş Mənfəət (zərər)</u>	<u>Kapitalın Cəmi</u>
1 yanvar 2019-ci il tarixə qalıq Uçot siyasetində dəyişikliklərlə və asılı səhvlərlə bağlı düzəlişlər	<u>400000</u>	-	<u>7656</u>	<u>407656</u>
31 dekabr 2019-ci il tarixə düzəldilmiş qalıq	<u>400000</u>	-	<u>7656</u>	<u>407656</u>
Nizamnamə kapitalı daxil olub	100000	-	-	100000
Nizamnamə kapitalı qaytarılıb	-	-	-	-
Dividentlər ödənilib	-	-	-	-
Mənfəət və zərər. hesabatında nəzərə alınmayan xərclər	-	-	33048	<u>33048</u>
İl üzrə xalis mənfəət (zərər)	-	-	-	-
31 Dekabr 2019-ci il tarixə qalıq Uçot siyasetində dəyişikliklərlə və asılı səhvlərlə bağlı düzəlişlər	<u>500000</u>	-	<u>40704</u>	<u>540704</u>
1 yanvar 2020-ci il tarixə düzəldilmiş qalıq	<u>500000</u>	-	<u>40704</u>	<u>540704</u>
Nizamnamə kapitalı daxil olub	-	-	-	-
Nizamnamə kapitalı qaytarılıb	-	-	-	-
Dividentlər ödənilib	-	-	-	-
Mənfəət və zərər. hesabatında nəzərə alınmayan xərclər	-	-	(1306)	(1306)
İl üzrə xalis mənfəət (zərər)	-	-	(40861)	(40861)
31 Dekabr 2020-ci il tarixə	500000	-	(1463)	498537

Əlavə olunmuş Qeydlər Maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

Auditor Rəyi 1-2-ci səhifələrdə əks olunmuşdur

Vəliyeva Səbinə Novruz qızı

Direktor

Məmmədova Anara Qəliandan qızı

Baş mühasib



"AZINVESTKREDİT BOKT" MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti Haqqında Hesabat

31 dekabr 2020-ci il tarixinə

(manat)

Qeyd 2020 2019

Əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan pul vəsaitlərinin hərəkəti

Maliyyə sektoruna verilmiş kreditlər və avanslar üzrə

alınmış faiz gəlirləri

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə

alınmış faiz gəlirləri

Maliyyə sektorun qarşısında öhdəliklər üzrə faiz xərcləri

Alınmış komision haqqı

Ödənilmiş komision haqqı

Alınmış digər əməliyyat gəlirləri

Ödənilmiş digər əməliyyat xərcləri

Ödənilmiş mənfəət vergisi

Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl

yaranan (istifadə olunan) xalis pul vəsaitləri

157551 155687

(1) -

8150 15142

(255) (290)

(132872) (128396)

- (8262)

32573 33881

Əməliyyat fəaliyyətində aktiv və öhdəliklər üzrə dəyişikliklər (artım/azalma)

Maliyyə sektoruna verilmiş kreditlər və avanslar üzrə

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə

Digər əməliyyat aktivləri üzrə

Digər əməliyyat öhdəlikləri üzrə

Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan (istifadə olunan)

xalis pul vəsaitləri

(20230) (143485)

(11101) (588)

(1242) (110192)

İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkəti:

Qeyri-maddi aktivlərin alınması üzrə ödənişlər

Torpaq, tikili və avadanlıqların alınması üzrə ödənişlər

Torpaq, tikili və avadanlıqların satışı üzrə daxilolmalar

İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan (istifadə olunan) xalis pul vəsaitləri

Maliyə fəaliyyətindən yaranan xalis pul vəsaitlərinin hərəkəti:

Dividentlərin ödənilməsi

Bütün digər maliyə fəaliyyətləri üzrə daxilolmalar (ödənişlər)

Maliyə fəaliyyətindən yaranan (istifadə olunan)

xalis pul vəsaitləri

(1305) 100000

(1305) 100000

Pul və vəsaitlərinin ekvivalentləri üzrə məzənnənin təsiri

Pul və pul vəsaitlərin ekvivalentləri üzrə xalis artım (azalma)

(63) (10192)

Hesabat dövrünün əvvəlinə pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri

5077 15269

Hesabat dövrünün sonuna pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri

5014 5077

Əlavə olunmuş Qeydlər Maliyyə hesabatlarının ayrılmaz hissəsini təşkil edir.

Auditor Rəyi 1-2-ci səhifələrdə əks olunmuşdur

Vəliyeva Səbinə Novruz qızı

Direktor

Məmmədova Anara Qəliandan qızı

Baş mühasib

[Signature]



“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər

1. Hüquqi statusu və işgüzar fəaliyyət

- 1.1 “AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC Azərbaycan Respublikasının qanunları əsasında yaradılan bank olmayan kredit təşkilatıdır. Təşkilat 27.05.2013-cü il tarixdə Azərbaycan Respublikası Prezidenti İlham Əliyevin 30.04.2007-ci il taixli Fərmanına əsasən “bir pəncərə” prinsipi ilə qeydiyyata alınmış və ona 1502275131 sayılı Dövlət Qeydiyyat Nömrəsi (VÖEN) verilmişdir.
- 1.2 “AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC-yə Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankından (“AMB”) 05.08.2013-cü il tarixdə 06-02420-2013 sayılı kreditlərin verilməsi üçün **Xüsusi razılıq** (lisenziya) verilmişdir. Lisenziyaya əsasən təşkilata təminatlı və təminatsız kreditlərin verilməsi habelə, “Bank olmayan kredit təşkilatları” haqqında Azərbaycan Respublikası Qanununda nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növləri ilə məşğul olmaq hüququ verilmişdir. Bundan əlavə həmin lisenziyada “AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC-nin girov əmanəti qəbul etmək hüququ olduğu göstərilmişdir.
- 1.3 Təşkilatin təsisçiləri əvvəlcə Azərbaycan Respublikasının vətəndaşlarının Cəfərov Orxan Cəfər oğlunun 50 %. Tanrıverdiyev Ceyhun Rəfiq oğlunu 25% və Əliyeva Gülnarə Xanməd qızının 25% paya malik olmuşlar. Hazırkı dövrə isə İsmayılova Tamara Pavlovna 50% və İsmayılov Əkbər Novruz oğlu isə 50% paya malikdirlər.
- 1.4 Təşkilatin əsas fəaliyyəti kreditlər vermək, qanunvericiliyə müvafiq digər fəaliyyət növləri ilə məşğul olmaqdır.
- 1.5 Təşkilatin qeydiyyata alınmış ofisi Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Nərimanov rayonu F.X.Xoyski prospekti, 108 “b”.
- 1.6 Menecment və nəzarət idarə heyətinin sədri e-b Vəliyeva Səbinə Novruz qızı tərəfindən aparılır ki, bu şəxs də Təşkilatin təsisçilərinə hesabat verir.

2. Nizamnamə kapitalı

Təşkilatin nizamnamə kapitalı hazırda təsiscilərin qoyduğu 500000 manat həcmindədir.

3.Uçot siyasetinin mühüm cəhətləri:

İqtisadi asılılıq

Təşkilat əsas etibarilə heç bir hüquqi və fiziki şəxs dən asılı deyildir.

Hesabatların hazırlanmasının əsasları:

Uyğunluq

Maliyyə hesabatları Mərkəzi Beynəlxalq Uçot Standartları Şurasının (BUSS) qəbul etdiyi Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (BMHS), Beynəlxalq Maliyyə Hesabatlarının Tətbiqi Komitəsinin (BMHTK) qəbul etdiyi izahatlara və bu hesabatlara tətbiq edilməsi məqbul sayılan Azərbaycan Respublikasının Bank fəaliyyəti haqqında qanunvericilik aktlarına əsasən tənzimləmə aparan Azərbaycan Mərkəzi Bankının təkmilləşdirilmiş təlimatlarına uyğun olaraq hazırlanmışdır. Bu Hesabatlarla bərabər, Təşkilat uyğun dövr üzrə BMHS-ə müvafiq surətdə hesabatlar da hazırlanmışdır. Həmin hesabatların surəti ilə İttifaqın ofisində tanış olmaq olar.

Ardıcıl surətdə tətbiq olunmuş mühüm uçot siyasetləri aşağıdakılardır:

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)

Uçot konvensiyası

Maliyyə hesabatları, şərti aktivlər istisna olmaqla, tarixi xərclər əsasında hazırlanmışdır. Şərti aktivlər ədalətli dəyərlə ölçülmüşdür. Tətbiq olunmuş uçot siyaseti əvvəlki illərdə aparılmış uçot siyasetinə uyğundur. Hazırkı maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər Azərbaycan Manatı (AZN) ilə təqdim edilmişdir.

Maliyyə hesabatları törəmə maliyyə alətləri, ticarət üçün saxlanılan və satış üçün mövcud olan maliyyə aktivləri və passivlərinin bazar dəyəri əsasında hazırlanmasıdır; bazar dəyərinin etibarlı ölçü meyari olmayan alətlər burada istisna təşkil edir. Digər maliyyə aktiv və passivləri, şərti maliyyə aktiv və passivləri amortizasiya olunmuş dəyəri və ya ilkin dəyəri ilə göstərilmişdir.

Azərbaycan Respublikasının Milli valyutası Yeni Azərbaycan Manatıdır (“AZN”). Rəhbərlik AZN-i Təşkilatın ölçmə valyutası kimi müəyyənləşdirilmişdir; belə ki, bu valyuta Təşkilatın əsas fəaliyyəti və vəziyyətini iqtisadi mahiyyətini əks etdirir. AZN həm də bu maliyyə hesabatları üçün Təşkilatın istifadə etdiyi valyutadır.

Fəaliyyətdə olan müəssisə

Hazırkı maliyyə hesabatları fəaliyyətdə olan müəssisə prinsipi əsasında hazırlanmışdır və buna uyğun olaraq aktivləri satılması və öhdəliklərin yerinə yetirilməsinin biznesin normal davamlılığı əsasında baş verdiyi nəzərdə tutulur. Təşkilatın aktivlərinin bərpa olunması, həmçinin Təşkilatın gələcək əmləliyyatı cari və gələcək iqtisadi mühütin və Təşkilatdan iqtisadi asılılığın əhəmiyyətli təsirinə məruz qala bilər. Hazırkı maliyyə hesabatlarına Təşkilatın fəaliyyətdə olan müəssisə kimi işləməsini qeyri-mümkün edən hər hansı düzəliş edilməmişdir.

Xarici valyuta əməliyyatları

Xarici valyutalarda əməliyyatlar əməliyyat günü mövcud olan mübadilə kursu ilə uyğun ölçü valyutasında ifadə olunur. Balans tarixinə xarici valyutada ifadə olunan monetar aktiv və passivlər həmin gün mövcud olan xarici valyuta kursu ilə uyğun ölçü valyutasında əks olunur. Çevrilmə nəticəsində yaranan kurs ilə uyğun ölçü hesabatında tanınır. Xarici valyuta ilə ifadə olunan və ilkin dəyəri ilə göstərilən qeyri-monetar aktiv və passivlər əməliyyat gündündə mövcud olan xarici valyuta kursu ilə ölçü valyutası olan manata çevrilir.

Nağd pul və onun ekvivalentləri

Nağd pul və onun ekvivalentlərinə bir gün ərzində nağd pula çevrilə bilən vasitələr aiddir. Bir gecəlik qoyuluşlar istisna olmaqla, qısamüddətli Təşkilatlararası qoyuluşlar, başqa Təşkilatların borcları kimi göstərilmişdir.

“AZINVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)**

Maliyyə alətləri

Maliyyə alətlərinə maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri aid edilir. Maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri Təşkilatın balansına, Təşkilatın kontrakt müddəalarının tərəfi olduğu andan daxil edilir. Maliyyə alətlərində nağd pul və ya digər maliyyə aktivlərini almaq, potensial sərfəli şərtlərlə maliyyə alətlərinin dəyişdirilməsinə kontrakt hüququ və ya kapital qoyuluşu alətləri aiddir. Maliyyə öhdəliklərinə nağd pul və ya digər maliyyə aktivlərini vermək və potensial sərfəli olmayan şərtlərlə maliyyə alətlərinin dəyişdirilməsinə dair kontrakt öhdəliyi daxildir.

Təsnifat

Ticarət alətləri elə alətlərdir ki, Təşkilatın onları əsas etibarilə qısa-müddətli gəlir əldə etmək məqsədi ilə saxlayır. Buraya investisiyalar və maliyyə alətlərinin qısa satışından yaranan öhdəliklər daxildir. Xalis alacaqlar mövqeyində olan bütün ticari törəmə alətlər (müsbat ədalətli dəyər), həmçinin alınmış opsiyonla aktivlərdə eks olunur. Xalis ödəniləcəklər mövqeyində olan bütün ticari törəmə alətlər (mənfi ədalətli dəyər), həmçinin yazılmış opsiyonlar passivlərdə eks olunur.

Yaranmış kredit və alacaqlar Təşkilat tərəfindən qısa müddətli gəlir götürmək məqsədi ilə verilən puldan fərqli olaraq debitora pul verməklə yaradılan alacaqlardır. Yaranmış kredit və alacaqlar əldə olunmuş kreditlərdən fərqli olaraq Təşkilat və müştərilərə verilmiş kredit və qabaqcadan ödənişləri əhatə edir.

Ödəmə müddəti tamamlananadək saxlanılan aktivlər ödənişi sabit və müəyyən oluna bilən və sabit ödəniş müddəti olan maliyyə aktivləridir ki, Təşkilat onları ödəmə müddəti tamamlananadək saxlamaq fikrində və imkanındadır.

Satış üçün mövcud olan aktivlər Təşkilat tərəfindən yaranan satış məqsədləri üçün və ya ödəmə müddəti tamamlananadək saxlanılan maliyyə aktivləridir.

Tanıma

Təşkilat ticarət üçün saxladığı maliyyə alətlərini və satış üçün yararlı olan aktivləri həmin aktivləri almaq üçün öhdəlik götürdüyü tarixdən etibarən tanır.

Ödəmə müddəti tamamlananadək olan aktivlər və ya törəmə kredit və alacaqlar onların Təşkilat tərəfindən ifadə olunduğu və ya yaradıldığı tarixdən tanınır.

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)**

Ölçmə

Maliyyə alətləri əməliyyat xərcləri daxil olmaqla ilkin dəyəri ilə ölçülürler.

İlkin tanımadan sonra bütün ticari və satış üçün yararlı olan alətlər ədalətli dəyərlə ölçülür; aktiv bazarda müəyyənləşən bazar qiyməti olmayan hər hansı bir alət burada istisna təşkil edir və ədalətli dəyəri tam əminliklə ölçülə bilməyən həmin alətlər əməliyyat xərcləri daxil olmaqla və itkilər çıxılmaqla maya dəyərləri ilə tanınırlar.

Bütün qeyri-ticari maliyyə öhdəlikləri, törəmə kredit və alacaqlar və ödəmə müddəti tamamlanadək saxlanılan aktivlər itkilər çıxılmaqla amortizasiya olunmuş dəyərləri ilə ölçülür. Amortizasiyası hesablanmış dəyər effektiv faiz dərəcəsi metodu ilə hesablanır. İlkin əməliyyat xərcləri daxil olmaqla diskontlar uyğun alətin balans dəyərinə daxil edilir və alətin efektiv faiz dərəcəsi əsasında amortizasiyası hesablanır.

Ədalətli dəyərin ölçülməsinin prinsipləri

Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri əməliyyat xərcləri nəzərə alınmadan onların balans tarixində bazarda müəyyən olunmuş qiymətinə əsaslanır. Əgər müəyyən olunmuş bazar qiyməti mövcud deyilsə, alətin ədalətli dəyəri qiymətləndirmə modelləri və ya diskontlaşdırılmış pul vəsaitləri axını üsullarından istifadə etməklə qiymətləndirilir.

Diskontlaşdırılmış pul vəsaitləri axını üsulundan istifadə olunduqda, gələcək pul vəsaitlərinin qiymətləndirilməsi rəhbərliyin ən yaxşı qiymətləndirmələrinə əsaslanır və diskont dərəcəsi hər hansı bir bənzər alət üçün eyni şərtlərlə balans tarixində qüvvədə olan uyğun bazar dərəcəsidir. Qiymətləndirmə modellərindən istifadə olunduğu zaman, xərclər balans tarixində bazarla bağlı olan ölçmələrə əsaslanır.

Mübadilə yolu ilə ticarəti həyata keçirilməyən törəmə alətlərin ədalətli dəyəri balans tarixində kontrakt ləğv etmək üçün mövcud bazar şəraitini və tərəflərin cari kredit qabiliyyətlərini nəzərə almaqla Təşkilatın alacağı və ya ödəyəcəyi məbləğlə qiymətləndirilir.

Sonrakı ölçmələr əsasında yaranan gəlir və xərclər

Bütün ticari alətlərin ədalətli dəyərindəki dəyişiklikdə və satış üçün mövcud olan qiymətli kağızların ticarətindən yaranan gəlir və xərclər mənfiət və zərər hesabatında əks olunur.

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)

Tanınmama

Hər hansı bir maliyyə aləti o zaman tanınır ki, Təşkilat həmin aktivlərə şamil edilən qanuni hüquqları üzərindəki nəzarəti itirir. Bu o zaman baş verir ki, ya hüquqlardan tam istifadə edilib, onların müddəti başa çatıb və ya həmin hüquqlar dayandırılıb. Hər hansı maliyyə öhdəliyi o zaman tanınmır ki, o ləğv olunur.

Satış üçün mövcud olan aktivlər və ticarət məqsədilə saxlanılan aktivlər satıldığda tanınmır və alıcı tərəfindən ödəniləcək uyğun alacaqlar Təşkilat həmin aktivin satmaq öhdəliyi götürdüyü balans tarixindən etibarən tanınır. Təşkilat tanımama nəticəsində yaranan gəlir və itkini müəyyənləşdirmək üçün spesifik identifikasiya metodundan istifadə edir.

Ödəmə müddəti bitənədək saxlanılan alətlər və törəmə kredit və alacaqlar Təşkilat tərəfindən dövr edildiyi gündən etibarən tanınmır.

Əvəzləşdirmə

Balans hesabatında maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin əvəzləşdirilməsi və alınan xalis məbləğin hesabatda əks olunmasına yalnız o həyata keçirilir ki, uçota alınmış məbləğlərin əvəzləşdirilməsi üçün hüquqi əsas vardır və eyni zamanda xalis əsasda aktivin əldə etmək və ya passivi yerinə yetirmək niyyəti mövcuddur.

Əmlak və avadanlıq

Əmlak və avadanlıq maddələri amortizasiya və ya hər hansı müəyyənləşdirilmiş itkilər çıxılmaqla əldə olunma xərcləri ilə uçota alınır;

Köhnəlmə, aktivlərin əlində olduğu gündən və yaxud daxildə hazırlanan aktivlər üçün həmin aktiv tam hazırlanıqdə və istifadəyə yararlı olduğu gündən etibarən hesablanmasına başlayır. Torpağa amortizasiya hesablanmır. Əmlak və avadanlıq onların qiymətləndirilmiş istismar müddəti nəzərə alınmaqla qalıq dəyəri metodu ilə amortizasiya olunur.

Qəbul edilən faiz dərəcələri aşağıdakılardır:

Mebel və avadanlıqlar	20%
Komputerlər və avadanlıqları	20%
Qeyri-maddi aktivlər	10%

“AZINVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)

Dəyərdən düşmə

Təşkilatın aktivlərinin balans dəyərinə hər hansı bir hadisə və ya şəraitin dəyişməsi nəticəsində həmin dəyərin ədalətli olub-olmamasını müəyyən etmək üçün təkrar baxılır. Əgər hər hansı belə hal mövcuddursa aktivlərin bərpa oluna bilən məbləğləri qiymətləndirilir. Aktivlərin balans dəyəri onların bərpa oluna bilən dəyərindən yüksək olduqda mənfəət və zərər hesabatında müvafiq zərər tanınır.

Bərpa oluna bilən məbləğin hesablanması

Təşkilatın ödəmə müddəti bitənədək saxlanılan qiymətli kağızlara qoyduğu investisiyaların bərpa oluna bilən məbləği və alacaqları gələcəkdə gözlənilən pul vəsaitlərinin hərəkətinin hazırkı dəyərinin hesablanması qaydası ilə, aktivlərdə ayrılmaz hissə olan əsas effektiv faiz dərəcəsinin çıxılması (diskontlaşdırılması) yolu ilə hesablanır. Təşkilatın ticari investisiyaları və satış üçün nəzərdə tutulan investisiyaların bərpa oluna bilən məbləği onların ədalətli dəyəridir.

Digər aktivlərin bərpa oluna bilən məbləği onların xalis satış qiyməti və istehlak dəyərindən daha çox olur. İstehlak dəyəri qiymətləndirilərkən, pulun vaxt dəyərinin cari bazar qiymətləndirilməsini eks etdirən vergidən öncəki diskont dərəcəsindən və aktivlərə xas olan risklərdən istifadə etməklə pul vəsaitlərinin təxmin edilən gələcək hərəkəti onların cari dəyərindən çıxılır. Pul vəsaiti hərəkəti yaratmayan hər hansı bir aktiv digər aktivlərdən əsaslı dərəcədə asılı olduğu üçün bərpa oluna bilən məbləğ aktivin aid olduğu nağd pul vəsaiti doğuran vahid üçün təyin olunur.

Dəyərdən düşmənin geri qaytarılması

Ödəmə müddəti bitənədək saxlanılan qiymətli kağızlarla bağlı dəyərdən düşmə itkisi və ya alacaqlar o halda geri qaytarılır ki, bərpa oluna bilən məbləğdə böyük artımın dəyərdən düşmə tanındıqdan sora baş verən hər hansı bir hadisəyə obyektiv şəkildə aidiyyəti ola bilsin.

Digər aktivlərlə bağlı dəyərdən düşmə itkisi o zaman geri qaytarılır ki, bərpa oluna bilən məbləğin müəyyənləşdirilməsi üçün istifadə olunan hesablamalarda dəyişikliklər olsun. Hər hansı dəyərdən düşmə itkisi yalnız o həddə qədər geri qaytarılır ki, aktivin balans dəyəri əgər heç bir dəyərdən düşmə tanınmasa, köhnəlmə və amortizasiya çıxılmaqla müəyyən edilə bilən balans dəyərindən çox olmasın.

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)**

Faizli borclar

Faizli borclar ilkin olaraq çəkilən əməliyyat xərcləri çıxılmaqla dəyəri ilə tanınırlar. İlkin tanınmadan sonra, faizli borclar amortizasiya olunmuş dəyərləri ilə göstərilir; bu zaman ilkin və qaytarılmış məbləğlər arasındaki fərq nəzərə alınır və ödənilən dəyər mənfəət və zərər hesabatında tanınır.

Əgər borclar təkrar alınırsa və ya ödəmə müddətindən öncə bağlanırsa geri ödənilən məbləğ və balans məbləği arasındaki fərq həmin anda mənfəət və zərər hesabatında tanınır.

Ehtiyatlar

Hər hansı bir ehtiyat balans hesabatında o zaman tanınır ki, Təşkilatın keçmiş bir hadisə nəticəsində hüquqi və konstruktiv öhdəliyi vardır və həmin öhdəliyi yerinə yetirmək üçün iqtisadi mənfəətin kənara axını, başqa sözlə iqtisadi zərər yarana bilər. Əgər təsir maddi xarakter daşıyırsa, ehtiyatlar gələcək nağd pul axının cari dəyərinin bazar qiymətləndirilməsini əks etdirən vergidən öncəki dərəcə əsasında gələcəkdə gözlənilən pul vəsaitləri axının diskontlaşdırılması yolu ilə müəyyən olunur.

Dividentlər

Təşkilat dividentləri elan etmək və ödəmək imkanları AMB-nin və Azərbaycan Respublikasının digər qanunvericilik aktları və qaydaları ilə tənzimlənir.

Adi səhmlərlə bağlı dividentlər elan olunduğu günə ələn bölüşdürülməmiş mənfəətə düzəliş kimi əks olunur.

Vergi

Maliyyə hesabatlarında daxil edilmiş mənfəətdən vergi, hal-hazırda Azərbaycanda qüvvədə olan qanunvericiliyə əsasən müəyyənləşdirilir. Mənfəət və zərər hesabatında il üçün mənfəət vergisi məbləğinə cari vergi və təxirə salınmış vergidə dəyişikliklər daxildir. Cari vergi, balans tarixinə mövcud olan vergi dərəcələri ilə il üçün gözlənilən, vergiyə cəlb oluna bilən gəlir əsasında hesablanır. Mənfəətdən vergidən başqa digər vergilər əməliyyat xərclərinə daxil edilmişdir. Öhdəliklər üsulu ilə müəyyən olunan təxirə salınmış gəlir vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergi bazası və onların maliyyə hesabatı məqsədi ilə qəbul olunmuş qiymətləri arasında yaranmış müvəqqəti fərqdən irəli gəlir. Təxirə salınmış vergi aktivlərin o zaman uçota alınır ki, gələcəkdə həmin müvəqqəti fəqlərə görə vergiyə cəlb oluna biləcək mənfəətin yaranması ehtimal edilsin.

Əsas müvəqqəti fəqlər müxtəlif amortizasiya normalarına, kreditlər üzrə itkilər üçün ehtiyatlara, hesablanmış faiz gəlirlərə və xərclərə, mənfəətdən vergi hesablamalarına və hazırkı maliyyə hesabatlarına görə yarana bilər.

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)

Vergi (davamı)

Mənfəət vergisi cari və təxirə salınmış vergini əhatə edir. Birbaşa konkret balans maddəsində tanınan vergi istisna olmaqla, bu halda vergi həmin maddədə tanınır, mənfəət vergisi mənfəət və zərər hesabatında tanınır.

Cari vergi xərci qüvvədə olan vergi dərəcələri və ya balans hesabatında qüvvədə olan dərəcələr və keçmiş illərlə bağlı ödənilməli olan vergi düzəzləşlərindən istifadə etməklə il ərzində qazanılmış vergiyə cəlb olunan mənfəətə görə ödənilməsi nəzərdə tutulan vergidir.

Təxirə salınmış vergi balans hesabatı passivi üsulundan istifadə etməklə göstərilir. Burada maliyyə hesabatları məqsədləri üçün aktiv və passivlərin balans dəyərləri və vergi məqsədləri üçün istifadə edilən məbləğlər arasındaki müvəqqəti fərqlər göstərilir. Aşağıdakılar göstərilmir: vergi məqsədləri üçün qudvil çıxılmır, nə mühasibat uçotuna, nə də vergiyə cəlb olunan mənfəətə təsir edən aktiv və passivlərin ilkin tanınması, törəmə müəssisələrdə, fliallarda və assosiasiya olunmuş müəssisələrdəki investisiya ilə bağlı müvəqqəti fərqlər; burada ana müəssisə müvəqqəti fərqi geri qaytarmağın (bağlanmasının) müddətinə nəzarət edə bilir və gələcəkdə müvəqqəti fərqi geri qaytarılmaması mümkün olur. Təxirə salınmış verginin göstərilən məbləği qüvvədə olan vergi dərəcələri və ya əsasən balans hesabatında qüvvədə olan dərəcələrdən istifadə etməklə aktiv və passivlərin balans məbləğinin realizasiyası və ya ödənişinin təxmin edilən metoduna əsaslanır.

Təxirə salınmış vergi aaktivləri yalnız o dərəcədə tanınır ki, müvəqqəti fərqlərin, istifadə olunmayan vergi itkilərinin və kreditlərin istifadə edilə bildiyi gələcək vergiyə cəlb olunan mənfəətin mövcud olması mümkün olsun.. Təxirə salınmış vergi aktivləri o dərəcədə azaldılır ki, uyğun vergi güzəştlərindən istifadə edilə bilməsin.

Faiz gəliri

Aktiv və passivin effektiv faiz gəlirini və tətbiq oluna bilən dəyişkən faiz dərəcəsini nəzərə almaqla faiz gəliri və xərci mənfəət və zərər hesabatında hesablanan andan etibarən tanınır. Faiz gəliri və xərcinə hər hansı diskont və yaxud faiz hesablanan alətin ilkin balans məbləği və onun müddətinin bitdiyi günə effektiv faiz dərəcəsi ilə hesablanan məbləği arasındaki digər fərqlər daxil edilir.

Haqq və komissiya gəliri

Haqq və komissiya gəliri o zaman tanınır ki, uyğun xidmət göstərilmiş olsun.

Divident gəliri

Təşkilatın nəzarəti və əhəmiyyətli təsir olmadığı Təşkilatlardakı investisiyalarından əldə etdiyi divident gəliri mənfəət və zərər hesabatında elan olunduğu gündən etibarən tanınır.

“AZINVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası
31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)

(manat)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
4.Pul və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri		
Kassa – milli valyutada	4914	5019
Kassa - xarici valyutada	-	-
Rezident banklardakı “nostro” müxbir hesablari	100	58
Rezident banklarda yerləşdirilmiş qısamüddətli depozitlər	-	-
	<u>5014</u>	<u>5077</u>
5.Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar		
Kreditlər <u>və</u> avans portfelinin quruluşu aşağıdakı kimidir:		
Dövlət mülkiyyətində olmuyan H/Ş verilmiş		
uzunmüddətli kreditlər	83500	95000
Fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli		
kreditlər-milli valyutada	44639	29181
Fiziki şəxslərə verilmiş vaxtı keçmiş qısamüddətli		
kreditlər-milli valyutada	-	15853
Q/R fiziki ş. Verilmiş q/m kreditlər m/v	-	25000
Fiziki şəxslərə verilmiş vaxtı keçmiş qısamüddətli		
kreditlər-xarici valyutada		
F/Ş verilmiş q/m kreditlər milli valyutada	-	178708
Fiziki şəxslərə verilmiş vaxtı keçmiş uzunmüddətli		
kreditlər – milli valyutada	33210	
Fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli		
kreditlər-milli valyutada	400773	
Q/R f/ş verilmiş u/m kreditlər milli valyutada		124269
Sahibkarlıq fəaliyyəti-ilə məşğul olan fiziki		
şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər- milli valyutada	18541	31488
fərdi sah. verilmiş u/m kreditlər milli valyutada	-	331
Hesablanıb alınacaq faizlər	1974	10600
Hesablanıb alınacaq faizlər vaxtı keçmiş	30187	15744
Cəmi kreditlər	<u>579614</u>	<u>559384</u>
Minus: Vaxtı keçmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan zərər üçün ehtiyatlar		
İlin əvvəlinə qalıq	14594	22316
İl ərzində hesablanmışdır	72401	-
İl ərzində qaytarılmışdır		(7722)
	<u>87355</u>	<u>14594</u>
	<u>492259</u>	<u>544790</u>

Kreditlər əsas etibarilə Azərbaycan Respublikasında müştərilərə verilmişdir və həmin müştərilər aşağıdakı iqtisadi sahələrdə fəaliyyət göstərirler:

Kreditlərin seqmentlər üzrə təhlili:

K/T,meşə təs.,və balıqçılıq set . h.ş	83500	95515
Fiziki şəxslər	477573	43155
Fərdi sahibkarlar	18541	32315
	<u>579614</u>	<u>559384</u>

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)
(manat)**

6. Qeyri maddi aktivlər

	<u>LİSENZİYA.</u>	<u>Cəmi</u>
Balans dəyəri:		
Yanvar 1,2020	<u>1100</u>	<u>1100</u>
Alınanlar		
Dekabr 31,2020	<u>1100</u>	<u>1100</u>
 Hesablanmış köhnəlmə:		
Yanvar 1, 2020	<u>387</u>	<u>387</u>
İl ərzində köhnəlmə	71	71
Dekabr 31, 2020	<u>458</u>	<u>458</u>
 Qalıq dəyəri:		
Dekabr 31,2019	<u>713</u>	<u>713</u>
Dekabr 31,2020	<u>642</u>	<u>642</u>

7.Torpaq,tikili və avadanlıqlar

	<u>Mebel və Avadanlıq</u>	<u>Komputerlər və Rabitə avadanlığı</u>	<u>Nəqliyyat vasitələri</u>	<u>Digər əsas vəsaitlər</u>	<u>Cəmi</u>
Balans dəyəri:					
Yanvar 1,2020	<u>6231</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>9615</u>
Alınanlar	-				
Dekabr 31,2020	<u>6231</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>9615</u>
 Hesablanmış köhnəlmə:					
Yanvar 1, 2020	<u>3220</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>6604</u>
İl ərzində köhnəlmə	602	-	-	-	602
Dekabr 31, 2020	<u>3822</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>7206</u>
 Qalıq dəyəri:					
Dekabr 31,2019	<u>3011</u>	-	-	-	<u>3011</u>
Dekabr 31,2020	<u>2408</u>	-	-	-	<u>2408</u>

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC

Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)
(manat)**

6. Qeyri maddi aktivlər

	<u>LİSENZİYA.</u>	<u>Cəmi</u>
Balans dəyəri:		
Yanvar 1,2020	<u>1100</u>	<u>1100</u>
Alınanlar		
Dekabr 31,2020	<u>1100</u>	<u>1100</u>
 Hesablanmış köhnəlmə:		
Yanvar 1, 2020	<u>387</u>	<u>387</u>
İl ərzində köhnəlmə	<u>71</u>	<u>71</u>
Dekabr 31, 2020	<u>458</u>	<u>458</u>
 Qalıq dəyəri:		
Dekabr 31,2019	<u>713</u>	<u>713</u>
Dekabr 31,2020	<u>642</u>	<u>642</u>

7.Torpaq,tikili və avadanlıqlar

	<u>Mebel və Avadanlıq</u>	<u>Komputerlər və Rabitə avadanlığı</u>	<u>Nəqliyyat vasitələri</u>	<u>Digər əsas vəsaitlər</u>	<u>Cəmi</u>
Balans dəyəri:					
Yanvar 1,2020	<u>6231</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>9615</u>
Alınanlar	-				
Dekabr 31,2020	<u>6231</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>9615</u>
 Hesablanmış köhnəlmə:					
Yanvar 1, 2020	<u>3220</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>6604</u>
İl ərzində köhnəlmə	<u>602</u>	-	-	-	<u>602</u>
Dekabr 31, 2020	<u>3822</u>	<u>3384</u>	-	-	<u>7206</u>
 Qalıq dəyəri:					
Dekabr 31,2019	<u>3011</u>	-	-	-	<u>3011</u>
Dekabr 31,2020	<u>2408</u>	-	-	-	<u>2408</u>

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)
(manat)**

2020 **2019**

8. Digər aktivlər

Vergilər Nazirliyinə ödənilmiş avanslar

-

-

9. Maliyyə sektoru qarşısında öhdəliklər

AMB dən alınmış u/m kreditlər üzrə hes. Öd. faiz

814

814

10. Digər öhdəliklər

Vergilər Nazirliyinə ödəniləcək vəsaitlər

-

Dövlət fondlarına və digər fondlara ödəniləcək vəsaitlər

Digər kreditorlar

972

12887

972

12887

11. Nizamnamə kapitalı

Ödənilmiş nizamnamə kapitalı

500000

500000

12. Böülüsdürülməmiş mənfəət

İlin əvvəlinə balans

40704

7056

İl ərzində xalis mənfəət

(40861)

33048

Elan edilmiş və ödənilmiş divident

-

Digər xərclər

(1306)

İlin sonuna balans

(1463)

40704

13. Faiz gəlirləri

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə

157551

155687

hesablanmış faizlər

Rezident banklarda yerləşdirilmiş müddətli depozitlərə

üzrə faiz gəlirləri

157551

155687

Faiz gəlirlərinin konsentrasiyası:

Faiz gəlirləri

Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə

157551

155687

Depozitlər üzrə

157551

155687

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)
(manat)**

2020

2019

14. Dilinq əməliyyatları üzrə xalis gəlirlər (zərər)

Dilinq əməliyyatları üzrə gəlirlər
Dilinq əməliyyatları üzrə zərər

15. Valyuta əməliyyatları üzrə xalis gəlirlər (zərər)

Valyuta əməliyyatları üzrə məzənnə fərqi (gəlir)
Valyuta əməliyyatları üzrə məzənnə fərqi (zərər)

16. Haqq və komissiya gəlirlər

Haqq və komissiya gəlirləri	8150	15142
Digər əməliyyat gəlirləri	-	-
<u>8150</u>	<u>15142</u>	

17. Haqq və komissiya xərcləri

Bank xidmətləri üzrə komissiya xərcləri	(255)	(290)
	<u>(255)</u>	<u>(290)</u>

**18. Vaxtkeçmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan
zərər üçün ehtiyatlar**

“Xüsusi ehtiyat fondu”nun yaradılmasına ayırmalar (xərc)	72401	-
Ümüdsüz borçların silinməsi	-	-
Silinmiş xərcin qaytarılması	-	-
	<u>72401</u>	<u>-</u>

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)
(manat)**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
19. Ümumi idarəetmə xərcləri		
Əmək haqqı	29765	30872
DSMF ayırmalar	5158	5814
0,5%	149	-
Amortazizasiya	673	-
Bina təmiri		
Enerji haqqı	749	784
Kommunal xidmət haqqı		
İcarə haqqı	67270	60680
Rabitə	1900	1053
Dəftərxana ləvazimati	171	309
Mal-material	534	543
Əmlak vergisi		
Peşəkar xidmətlərin haqqı	1123	1127
İcbari sığorta		
Reklam xərcləri	1102	-
Digər xərclər	24286	27114
	<u>132872</u>	<u>128396</u>
20. İşçilər		
İçilərin sayı (orta)	5	8

21. Maliyyə alətləri

Maliyyə alətlərinə banklarda və maliyyə qurumlarında saxlanılan nağd pul vəsaitləri, müştərilərə verilmiş avanslar, digər aktivlər, sair aktivlər, kreditor borcları, banklara borc və sair öhdəliklər addır.

Kredit riski

Cəmiyyətin risklərinin konsentrasiyasına səbəb olan maliyyə alətləri potensial olaraq bank hesablarındakı vəsaitləri, müştərilərin borclarını və digər debitor borclarını, habelə sair aktivləri əhatə edir.

Kredit borcları və sair borclar şübhəli borclar üzrə ehtiyatlar daxil edilmədən göstərilmişdir.

Riskin idarə olunması

Kredit riski

Kreditlərlə bağlı siyaset Təşkilatın kredit komitəsi tərəfindən baxılır və bəyanılır. Mümkün olduğu hallarda, kreditlər kredit risklərini aradan qaldırmaq üçün məqbul girovlarla təmin olunur. BOKT üzrə kreditin maksimal müddəti 36 aya və 36 % üzrə verilmişdir.

“AZİNVESTKREDİT BOKT” MMC
Bakı, Azərbaycan Respublikası

**31 dekabr 2020-ci il tarixdə başa çatan il üçün
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər (davamı)
(manat)**

Maliyyə alətləri (davamı)

Likvidlik riski və faiz dərəcələri

Təşkilatın aktiv və öhdəliklərə nəzarət edən komitəsi faiz dərəcəsi və likvidlik risklərinin idarə edilməsi siyasetini müəyyən edir və yoxlayır. Şura ayda bir dəfə yığılır və Maliyyə Normativlərini və iqtisadi inkişafı təhlil edir və sonrakı dövr üçün təlimat hazırlayır.

Bazar dəyəri

Balans hesabatının hazırlanma tarixinə maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin bazar qiymətləri onların ilin sonuna olan qiymətlərinə uyğundur.

Direktor:

S.N. Veliyeva

Baş mühasib:

A.Q. Məmmədova

